В рамках муниципального земельного контроля за первое полугодие 2018 г. проведено 105 проверок физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями, из них

- 18 внеплановых проверок физических лиц по заявлению граждан и глав администраций сельских поселений;

- 83 плановых проверок физических лиц;

- 4 рейдовых осмотра территорий.

Из 105 проверок подготовлено 68 дела, которые переданы для дальнейшего рассмотрения:

- в О МВД России по Самарской области в Сергиевском районе - 2 дела (нарушения выявлены у юридического лица и индивидуального предпринимателя при рейдовом осмотре территорий;

- в Межмуниципальный отдел по Сергиевскому, Исаклинскому районам управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области (далее - Управление Росрееста) – 60 дел;

- в Сергиевский районный суд по Самарской области – 2 дела

Из 60 дел, переданных в Управление Росрееста:

- по 31 делам наложены административные наказания (три постановления по делам 2017 г.);

- по 3 делам Управление Росреестра вынесло отказы в возбуждении дел;

- по одному Управление Росреестра прекратило дело;

- 28 дел находятся на рассмотрении в Управлении Росреестра.

Из шести дел, переданных в Сергиевский районный суд по Самарской области:

- по 1 делу вынесено постановление по ст. 19.5 ч.1 Кодекса РФ КоАП, назначен штраф в сумме 300,00 рублей.

- по 2 делам вынесены решения о взыскании суммы неосновательного обогащения, вступившие в законную силу (1 дело было подано в 2017 г., рассмотрено в 2018 г.);

по 1 делу вынесено решение о взыскании суммы неосновательного обогащения, решение не вступило в законную силу.

- 4 дела находятся на рассмотрении;

По 73 делам вынесены требования об оплате неосновательного обогащения, общая сумма наложенного неосновательного обогащения составила 156180 руб., взыскано- 137440 рублей, по неоплаченным требования материал передан в правовое управление, для дальнейшего взыскания через суд, сумма наложенных штрафов (санкций) по административным делам составила 130300 рублей, взыскано- 97500 руб.

Плановые и внеплановые проверки по муниципальному земельному контролю в отношении юр. лиц и ИП за первое полугодие 2018 года не проводились.

Подведя итоги работы по осуществлению муниципального земельного контроля за первое полугодие 2018 г., выявлено, что пользователями земельными участками, в большинстве случаях, нарушены ст. 25, 26 Земельного кодекса РФ, а также ст. 7.1 КоАП РФ.